



Katastarska općina: 339318, DONJE VRAPČE

Broj ZK uložka: 1888

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6765/2025
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 30 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5957/4	HORVAČANSKA CESTA- KUZMINEČKA ULICA- LOPATINEČKA ULICA STAMBENA ZGRADA, ZAGREB, HORVAČANSKA CESTA 164, ZAGREB, LOPATINEČKA ULICA 17 DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, ZAGREB, HORVAČANSKA CESTA 162, ZAGREB, KUZMINEČKA ULICA 6			3339 1169 1216 954	
		UKUPNO:			3339	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
30.	Suvlasnički dio: 0,88/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30) Četverosobni stan u III. (trećem) katu oznake S21 i spremište u podrumu oznake SP21 ukupne površine 97,11 m2, diletacija A, Kuzminečka 6	
30.2.	Suvlasnički dio etaže: 3/6 ADŽIJA DAVORKA, OIB: 57620796239, KUZMINEČKA ULICA 6, 10000 ZAGREB	
30.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/6 ADŽIJA NIKOLA, OIB: 63449153920, KUZMINEČKA ULICA 6, 10000 ZAGREB	
30.5.	Suvlasnički dio etaže: 1/6 ADŽIJA IVAN, OIB: 20017702049, JABLANSKA ULICA 16, 10000 ZAGREB	
30.6.	Suvlasnički dio etaže: 1/6 ADŽIJA DAVORKA, OIB: 57620796239, KUZMINEČKA ULICA 6, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9. Na suvlasnički dio: 30 (0,88/100)			
9.1	Zaprimljeno 22.08.2023.g. pod brojem Z-40106/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 07.08.2023, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, POSL.BR.OVR-1921/23 22.08.2023, na nekretnini predbilježenog vlasnika Adžija Davorke, OIB:57620796239, u iznosu od 133,31 EUR, zajedno sa pripadajućom zateznom kamatom sve kako je navedeno u citiranom rješenju s prijedlogom, kao i nastalih troškova ovršnog postupka u iznosu od 69,68 EUR sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom i svih drugih uvjeta, a sve kako je navedeno u citiranom rješenju s prijedlogom u korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	133,31 EUR	vezano uz B 30 (2.1)
9.2	Zaprimljeno 22.08.2023.g. pod brojem Z-40106/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 9.1
10. Na suvlasnički dio: 30 (0,88/100)			
10.1	Zaprimljeno 22.08.2023.g. pod brojem Z-40106/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 07.08.2023, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, POSL.BR.OVR-1921/23 22.08.2023, na nekretnini predbilježenog vlasnika Adžija Davorke, OIB:57620796239, na ime troškova postupka osiguranja u iznosu od 13,28 EUR zajedno sa zakonskom zateznom kamatom sve kako je navedeno u citiranom rješenju s prijedlogom u korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	13,28 EUR	vezano uz B 30 (2.1)
10.2	Zaprimljeno 22.08.2023.g. pod brojem Z-40106/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 10.1
11. Na suvlasnički dio: 30 (0,88/100)			
11.1	Zaprimljeno 22.08.2023.g. pod brojem Z-40106/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 07.08.2023, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, POSL.BR.OVR-1921/23 22.08.2023, na nekretnini Adžija Davorke, OIB: 57620796239, Zagreb, Kuzminečka ulica 6, čije je pravo vlasništva uknjiženo na nekretnini predbilježenog z.k.suvlasnika Adžija Milana, u iznosu od 133,31 EUR, zajedno sa pripadajućom zateznom kamatom sve kako je navedeno u citiranom rješenju s prijedlogom, kao i nastalih troškova ovršnog postupka u iznosu od 69,68 EUR sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom i svih drugih uvjeta, a sve kako je navedeno u citiranom rješenju s prijedlogom u korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	133,31 EUR	vezano uz B 30 (3.1)
11.2	Zaprimljeno 22.08.2023.g. pod brojem Z-40106/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 11.1
12. Na suvlasnički dio: 30 (0,88/100)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 22.08.2023.g. pod brojem Z-40106/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 07.08.2023, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, POSL.BR.OVR-1921/23 22.08.2023, na nekretnini Adžija Davorke, OIB: 57620796239, Zagreb, Kuzminečka ulica 6, čije je pravo vlasništva uknjiženo na nekretnini predbilježenog z.k.suvlasnika Adžija Milana, na ime troškova postupka osiguranja u iznosu od 13,28 EUR zajedno sa zakonskom zateznom kamatom sve kako je navedeno u citiranom rješenju s prijedlogom u korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	13,28 EUR	vezano uz B 30 (3.1)
12.2	Zaprimljeno 22.08.2023.g. pod brojem Z-40106/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 12.1
13. Na suvlasnički dio: 30 (0,88/100)			
13.1	Zaprimljeno 31.01.2024.g. pod brojem Z-5365/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI-03.08.2024, RJEŠENJE OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-1924/23 31.01.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 279,26 EUR zajedno sa pripadajućom zateznom kamatom te nastalim troškovima ovršnog postupka u iznosu od 53,09 EUR sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, te prema ostalim uvjetima kako je to određenom Rješenjem, na predbilježenom pravu vlasništva za korist ADŽIJA DAVORKA, OIB: 57620796239 u 1/2 dijela, a to sve za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	279,26 EUR	vezano uz B 30 (2.1)
13.2	Zaprimljeno 31.01.2024.g. pod brojem Z-5365/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 13.1
15. Na suvlasnički dio: 30 (0,88/100)			
15.1	Zaprimljeno 22.01.2025.g. pod brojem Z-3355/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 17.01.2025, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU, POSLOVNI BROJ OVR-157/25-3 22.01.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 534,10 EUR, uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate kao i troškove ovršnog postupka u iznosu od 125,00 EUR te troškove predlagatelja osiguranja u iznosu od 151,54 EUR, na predbilježenom vlasništvu Adžija Davorke, u 1/2 dijela, za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	534,10 EUR	vezano uz B 30 (2.1)
15.2	Zaprimljeno 22.01.2025.g. pod brojem Z-3355/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 15.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.10.2025.



Kontrolni broj: 34744187b0ac615

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.